|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Comune di La Valle – Provincia di Bolzano | | |
|  |  |  |
| Al Comune di La Valle  San Senese 1  39030 La Valle | campo per marca da bollo | timbro - protocollo Comune |

**Piano di finanziamento**

a conferma della disponibilità dei mezzi propri e della finanziabilità del progetto.

**Il/la richiedente:**

**Domanda per l’assegnazione di area destinata all’edilizia abitativa agevolata – prot. n.:**

**Entità delle spese:**

- per l’acquisto del terreno euro

- per l’urbanizzazione euro

- per i lavori edili euro

-----------------------------

**Importo totale euro**

**Il finanziamento avviene con:**

A) Mezzi propri

* 1. Risparmi *(\* vedi pagina successiva)* ………………… €

2) Titoli (\*)  ………………… €

3) Vendita immobili (\*\*) ………………… €

4) Dal coniuge o dal/dalla convivente more uxorio (\*\*\*) ………………… €

5) Dai genitori/suoceri/fratelli/sorelle (\*\*\*\*) ………………… €

6) Prestazione in proprio (\*\*\*\*\*) *max. 15% del preventivo* ………………… €

B) Agevolazione edilizia della Provincia ………………… €

C) Mutuo bancario ………………… €

Rata mensile del mutuo: *€ anni:* *tasso int.* *%*

*In caso di mutuo con ammortamento bullet, l’importo della rata finale deve essere*

*suddiviso su tutta la durata del mutuo*

D) Mutuo „risparmio casa“ ………………… €

Rata mensile del mutuo: *€ anni:* *tasso int.* *%*

*In caso di mutuo con ammortamento bullet, l’importo della rata finale deve essere*

*suddiviso su tutta la durata del mutuo*

E) Mutuo privato ………………… €

Parte datrice di mutuo:

Rata mensile del mutuo: *€ anni:* *tasso int.* *%*

---------------------------

**SOMMA**  ………………… €

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **\*** **Risparmi e titoli – BANCA 1** | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Dichiarazione dell’istituto di credito | | | | | | | |
| Su richiesta del/la Sig./Sig.ra | |  | | | si dichiara che egli/ella dispone | | |
| presso questo Istituto bancario dei sottoelencati mezzi propri che non derivano da contratti di mutuo o  aperture di credito: | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  | |
|  | Risparmi | |  | € | | |  |
|  | Titoli | |  | € | | |  |
|  | totale | |  | € | | |  |
| ......./......./.............. |  | |  | | | ...................................... | |
| Data |  | |  | | | L’istituto di credito | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **\* Risparmi e titoli – BANCA 2** | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Dichiarazione dell’istituto di credito | | | | | | | |
| Su richiesta del/la Sig./Sig.ra | |  | | | si dichiara che egli/ella dispone | | |
| presso questo Istituto bancario dei sottoelencati mezzi propri che non derivano da contratti di mutuo o  aperture di credito: | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  | |
|  | Risparmi | |  | € | | |  |
|  | Titoli | |  | € | | |  |
|  | totale | |  | € | | |  |
| ......./......./.............. |  | |  | | | ...................................... | |
| Data |  | |  | | | L’istituto di credito | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **\* Risparmi e titoli – BANCA 3** | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Dichiarazione dell’istituto di credito | | | | | | | |
| Su richiesta del/la Sig./Sig.ra | |  | | | si dichiara che egli/ella dispone | | |
| presso questo Istituto bancario dei sottoelencati mezzi propri che non derivano da contratti di mutuo o  aperture di credito: | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  | |
|  | Risparmi | |  | € | | |  |
|  | Titoli | |  | € | | |  |
|  | totale | |  | € | | |  |
| ......./......./.............. |  | |  | | | ...................................... | |
| Data |  | |  | | | L’istituto di credito | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **\*\*** **Ricavato della vendita di beni immobili** | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Quali beni immobili o loro quote di Sua proprietà dovranno essere cedute per finanziare l’acquisto  dell’alloggio? | | | | | | | |
|  |  |  |  | |  |  | |
| p.f./p.ed. | partita tavolare | C. C. | superficie | | descrizione | entrata prevista | |
|  |  |  |  | m² |  |  | € |
|  |  |  |  | m² |  |  | € |
|  |  |  |  | m² |  |  | € |
|  |  |  |  | | TOTALE |  | € |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **\*\*\* Dal coniuge o dal/dalla convivente more uxorio** | | | | | |
|  | | | | | |
| I sottoscritto coniuge o convivente more uxorio dichiara di mettere a disposizione gratuitamente per | | | | | |
| l’acquisto dell’abitazione euro. | | | | | |
|  | |  | |  | |
|  | | |  | | ......................................... |
|  | | |  | | Firma |
|  | | |  | |  |
| Data | ......./......./.............. | |  | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **\*\*\*\*** **Dai genitori e/o suoceri e/o fratelli o sorelle** | | | | | |
|  | | | | | |
| I sottoscritti genitori / suoceri / fratelli / sorelle dichiarano di mettere a disposizione gratuitamente | | | | | |
| al proprio figlio/ alla propria figlia / al proprio genero / alla propria nuora / al proprio fratello / alla propria | | | | | |
| sorella euro per l’acquisto dell’abitazione. | | | | | |
|  | |  | |  | |
| ......................................... | | |  | | ......................................... |
| Firma | | |  | | Firma |
|  | | |  | |  |
| Data | ......./......./.............. | |  | | |

|  |
| --- |
| **\*\*\*\*\*** **Lavori da eseguire in proprio (max. 15 % del preventivo)** |
|  |
| Quali sono i lavori che verranno eseguiti in proprio? |
|  |
|  |

Luogo .…………………………………… Data ......../......../…………….

…………………………….................................................

**Firma del/della richiedente**